

Verfahrensvermerke des Bebauungsplanes

„Mitteraham“

1. Aufstellungsbeschluss:

Der Stadtrat der Kreisstadt Mühldorf a. Inn hat in der Sitzung vom 24.11.2022 Beschluss Nr. 153 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Mitteraham“ beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 13.12.2022 ortsüblich bekannt gemacht.

Mühldorf a. Inn, 10.06.2026



Claudia Hungerhuber
1. Bürgermeisterin

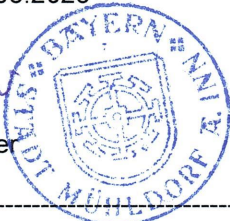


2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit:

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit der Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung hat in der Zeit vom 24.06.2024 bis einschließlich 30.07.2024 stattgefunden.

Mühldorf a. Inn, 10.06.2026



Claudia Hungerhuber
1. Bürgermeisterin

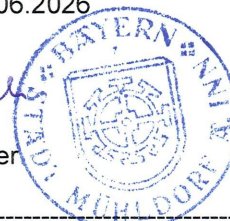


3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange:

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 24.06.2024 bis einschließlich 30.07.2024 unterrichtet und zur Äußerung aufgefordert

Mühldorf a. Inn, 10.06.2026



Claudia Hungerhuber
1. Bürgermeisterin



4. Öffentliche Auslegung:

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Mitteraham“ i.d.F.v. 01.10.2024 wurde mit der Begründung und den vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen in der Zeit vom 11.03.2025 bis einschließlich 14.04.2025 öffentlich ausgelegt. Dies wurde am 28.02.2025 ortsüblich bekannt gemacht.

Mühldorf a. Inn, 10.06.2026

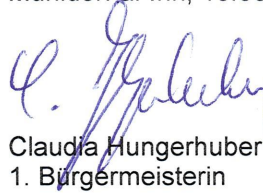

Claudia Hungerhuber
1. Bürgermeisterin



5. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange:

Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 11.03.2025 bis einschließlich 14.04.2025 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Mühldorf a. Inn, 10.06.2026

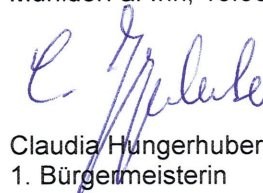

Claudia Hungerhuber
1. Bürgermeisterin

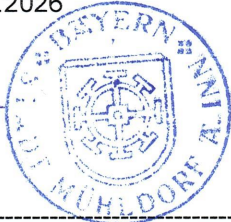


6. Satzungsbeschluss:

Die Kreisstadt Mühldorf a. Inn hat mit Beschluss des Stadtrates vom 24.07.2025 Beschluss Nr. 095 den Bebauungsplan „Mitteraham“ i.d.F.v. 10.07.2025 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

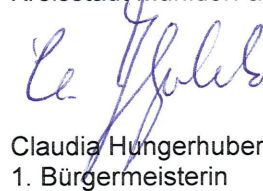
Mühldorf a. Inn, 10.06.2026


Claudia Hungerhuber
1. Bürgermeisterin



7. Ausgefertigt:

Kreisstadt Mühldorf a. Inn, 10.06.2026


Claudia Hungerhuber
1. Bürgermeisterin

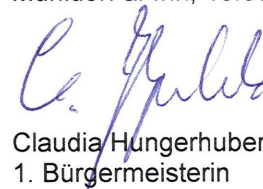


7. Bekanntmachung:

Die Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB erfolgte ortsüblich durch Aushang am 10.06.2026. Der Bebauungsplan „Mitteraham“ mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB i.d.F.v. 10.07.2025 wird seit diesem Tag zu den Servicezeiten im Amt für Planen und Bauen der Kreisstadt Mühldorf a. Inn, Gebäude B, Eingang Huterergasse 2, 1. Stock, Zimmer B 125 zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4, der §§ 214 und 215 BauGB ist hingewiesen worden (§ 215 Abs. 2 BauGB).

Der Bebauungsplan „Mitteraham“ i.d.F.v. 10.07.2025 tritt mit der Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB).

Mühldorf a. Inn, 10.06.2026


Claudia Hungerhuber
1. Bürgermeisterin

